

# ПЕРВЫЙ ЛИЗИНГОВЫЙ БРОКЕР

## ПРИМЕР 1

- **предмет лизинга:**  
BMW X3
- **стоимость:**  
2 550 000 руб.
- **собственные средства**  
(или аванс по договору лизинга):  
25% или 637 500 руб.
- **срок договора лизинга**  
(или кредитования):  
24 месяца

|   | Лизинг   | Кредит   |
|---|--|--|
| Аванс   | 637 500 руб.   | 637 500 руб.   |
| Ежемесячный платеж  | 99 083 руб.  | 104 390 руб. (всего % - 592 875 руб.)  |
| Сумма всех платежей   | 3 042 015 руб.   | 3 142 875 руб.   |
| <b>Финансовый результат (общая система налогообложения):</b>  |  |  |
| НДС к вычету  | Со всей суммы сделки:<br>464 036 руб.  | Только со стоимости автомобиля:<br>388 983 руб.  |
| Уменьшение налогооблагаемой базы по налогу на прибыль, т.е., отнесение на затраты                                       | На затраты относится вся сумма сделки (без НДС). Экономия по налогу на прибыль составляет 20% от суммы сделки: 515 596 руб.      | На затраты относятся только %% по кредиту, экономия по налогу на прибыль составляет 20% от величины %%: 119 175 руб.       |
| Итоговая стоимость (фин. результат) с учетом всех преимуществ   | 3 042 015 руб. (итого) - 464 036 руб. (НДС к вычету) - 515 596 руб. (экономия по налогу на прибыль) = <b>2 062 383 руб.</b>      | 3 142 875 руб. (итого) - 388 983 руб. (НДС к вычету) - 119 175 руб. = <b>2 634 717 руб.</b>                                |
| <b>Финансовый результат (упрощенная система налогообложения: доходы минус расходы, ставка налога на прибыль - 15%):</b> |  |  |
| Уменьшение налогооблагаемой базы по налогу на прибыль, т.е., отнесение на затраты                                       | На затраты относится вся сумма сделки (с НДС). Экономия по налогу на прибыль составляет 15% от суммы сделки: <b>456 302 руб.</b> | На затраты относятся только %% по кредиту, экономия по налогу на прибыль составляет 15% от величины %%: <b>88 926 руб.</b> |
| Итоговая стоимость (фин. результат) с учетом всех преимуществ   | 3 042 015 руб. (итого) - 456 302 руб. (экономия по налогу на прибыль) = <b>2 585 979 руб.</b>                                    | 3 142 875 руб. (итого) - 88 926 руб. (экономия по налогу на прибыль) = <b>3 053 919 руб.</b>                               |

## ПРИМЕР 2

- **предмет лизинга:**  
Mercedes Sprinter
- **стоимость:**  
1 470 000 руб.
- **собственные средства**  
(или аванс по договору лизинга):  
30% или 441 000 руб.
- **срок договора лизинга**  
(или кредитования):  
24 месяца

|   | Лизинг   | Кредит   |
|---|--|--|
| Аванс   | 441 500 руб.   | 441 500 руб.   |
| Ежемесячный платеж  | 53 295 руб.  | 64 190 руб. (всего % - 364 560 руб.)   |
| Сумма всех платежей   | 1 754 609 руб.   | 1 834 560 руб.   |
| <b>Финансовый результат (общая система налогообложения):</b>  |  |  |
| НДС к вычету  | Со всей суммы сделки:<br>267 652 руб.  | Только со стоимости автомобиля:<br>224 237 руб.  |
| Уменьшение налогооблагаемой базы по налогу на прибыль, т.е., отнесение на затраты                                       | На затраты относится вся сумма сделки (без НДС). Экономия по налогу на прибыль составляет 20% от суммы сделки: 267 652 руб.      | На затраты относятся только %% по кредиту, экономия по налогу на прибыль составляет 20% от величины %%: 72 912 руб.        |
| Итоговая стоимость (фин. результат) с учетом всех преимуществ   | 1 754 609 руб. (итого) - 267 652 руб. (НДС к вычету) - 297 391 руб. (экономия по налогу на прибыль) = <b>1 189 566 руб.</b>      | 1 834 560 руб. (итого) - 224 237 руб. (НДС к вычету) - 72 912 руб. (экономия по налогу на прибыль) = <b>1 537 411 руб.</b> |
| <b>Финансовый результат (упрощенная система налогообложения: доходы минус расходы, ставка налога на прибыль - 15%):</b> |  |  |
| Уменьшение налогооблагаемой базы по налогу на прибыль, т.е., отнесение на затраты                                       | На затраты относится вся сумма сделки (с НДС). Экономия по налогу на прибыль составляет 15% от суммы сделки: <b>263 191 руб.</b> | На затраты относятся только %% по кредиту, экономия по налогу на прибыль составляет 15% от величины %%: <b>54 684 руб.</b> |
| Итоговая стоимость (фин. результат) с учетом всех преимуществ   | 1 754 609 руб. (итого) - 263 191 руб. (экономия по налогу на прибыль) = <b>1 491 418 руб.</b>                                    | 1 834 560 руб. (итого) - 54 684 руб. (экономия по налогу на прибыль) = <b>1 779 876 руб.</b>                               |

### Преимущества лизинга для клиентов на общей системе налогообложения

- 1 НДС, уплаченный в составе лизингового платежа, подлежит вычету (18% со всей суммы сделки в течение всего срока договора лизинга);
- 2 Все лизинговые платежи относятся на затраты, уменьшая тем самым налогооблагаемую базу по налогу на прибыль (экономия составляет 20% от всей суммы сделки без НДС);

### Для сравнения при кредите:

- 1 НДС подлежит вычету только со стоимости автомобиля и единовременно (в ряде случаев это может привести к «отрицательному» НДС);
- 2 На затраты относятся только проценты по кредиту (экономия составляет 20% от суммы процентов).

# ПЕРВЫЙ ЛИЗИНГОВЫЙ БРОКЕР

## ПРИМЕР 3

- **предмет лизинга:**  
КАМАЗ 6520 самосвал
- **стоимость:**  
4 200 000 руб.
- **собственные средства**  
(или аванс по договору лизинга):  
30% или 1 680 000 руб.
- **срок договора лизинга**  
(или кредитования):  
36 месяцев

|   | Лизинг   | Кредит  |
|---|--|---|
| Аванс   | 1 680 000 руб.   | 1 680 000 руб.  |
| Ежемесячный платеж  | 95 131 руб.  | 111 095 руб. (всего % - 1 269 450 руб.)   |
| Сумма всех платежей   | 5 199 400 руб.   | 5 469 450 руб.  |
| <b>Финансовый результат (общая система налогообложения):</b>  |  |   |
| НДС к вычету  | Со всей суммы сделки:<br>793 128 руб.  | Только со стоимости автомобиля:<br>640 677 руб.   |
| Уменьшение налогооблагаемой базы по налогу на прибыль, т.е., отнесение на затраты                                       | На затраты относится вся сумма сделки (без НДС). Экономия по налогу на прибыль составляет 20% от суммы сделки: 881 254 руб.      | На затраты относятся только % по кредиту, экономия по налогу на прибыль составляет 20% от величины %: 253 890 руб.          |
| Итоговая стоимость (фин. результат) с учетом всех преимуществ   | 5 199 400 руб. (итого) – 793 128 руб. (НДС к вычету) – 881 254 руб. (экономия по налогу на прибыль) = <b>3 525 018 руб.</b>      | 5 469 450 руб. (итого) – 640 677 руб. (НДС к вычету) – 253 890 руб. (экономия по налогу на прибыль) = <b>4 574 883 руб.</b> |
| <b>Финансовый результат (упрощенная система налогообложения: доходы минус расходы, ставка налога на прибыль – 15%):</b> |  |   |
| Уменьшение налогооблагаемой базы по налогу на прибыль, т.е., отнесение на затраты                                       | На затраты относится вся сумма сделки (с НДС). Экономия по налогу на прибыль составляет 15% от суммы сделки: <b>779 910 руб.</b> | На затраты относятся только % по кредиту, экономия по налогу на прибыль составляет 15% от величины %: <b>190 417 руб.</b>   |
| Итоговая стоимость (фин. результат) с учетом всех преимуществ   | 5 199 400 руб. (итого) – 779 910 руб. (экономия по налогу на прибыль) = <b>4 419 490 руб.</b>                                    | 5 469 450 руб. (итого) – 190 417 руб. (экономия по налогу на прибыль) = <b>5 279 033 руб.</b>                               |

## ПРИМЕР 4

- **предмет лизинга:**  
экскаватор-погрузчик DOOSAN
- **стоимость:**  
6 100 000 руб.
- **собственные средства**  
(или аванс по договору лизинга):  
35% или 2 135 000 руб.
- **срок договора лизинга**  
(или кредитования):  
36 месяцев

|   | Лизинг   | Кредит  |
|---|--|---|
| Аванс   | 2 135 000 руб.   | 2 135 000 руб.  |
| Ежемесячный платеж  | 151 189 руб.   | 161 354 руб. (всего % - 1 843 725 руб.)   |
| Сумма всех платежей   | 7 670 318 руб.   | 7 943 725 руб.  |
| <b>Финансовый результат (общая система налогообложения):</b>  |  |   |
| НДС к вычету  | Со всей суммы сделки:<br>1 170 048 руб.  | Только со стоимости экскаватора:<br>930 508 руб.  |
| Уменьшение налогооблагаемой базы по налогу на прибыль, т.е., отнесение на затраты                                       | На затраты относится вся сумма сделки (без НДС). Экономия по налогу на прибыль составляет 20% от суммы сделки: 1 300 053 руб.      | На затраты относятся только % по кредиту, экономия по налогу на прибыль составляет 20% от величины %: 1 033 898 руб.          |
| Итоговая стоимость (фин. результат) с учетом всех преимуществ   | 7 670 318 руб. (итого) – 1 170 048 руб. (НДС к вычету) – 1 300 053 руб. (экономия по налогу на прибыль) = <b>5 200 217 руб.</b>    | 7 943 725 руб. (итого) – 930 508 руб. (НДС к вычету) – 1 033 898 руб. (экономия по налогу на прибыль) = <b>5 979 319 руб.</b> |
| <b>Финансовый результат (упрощенная система налогообложения: доходы минус расходы, ставка налога на прибыль – 15%):</b> |  |   |
| Уменьшение налогооблагаемой базы по налогу на прибыль, т.е., отнесение на затраты                                       | На затраты относится вся сумма сделки (с НДС). Экономия по налогу на прибыль составляет 15% от суммы сделки: <b>1 150 547 руб.</b> | На затраты относятся только % по кредиту, экономия по налогу на прибыль составляет 15% от величины %: <b>276 558 руб.</b>     |
| Итоговая стоимость (фин. результат) с учетом всех преимуществ   | 7 670 318 руб. (итого) – 1 150 547 руб. (экономия по налогу на прибыль) = <b>6 519 771 руб.</b>                                    | 7 943 725 руб. (итого) – 276 558 руб. (экономия по налогу на прибыль) = <b>7 667 167 руб.</b>                                 |

## Преимущество лизинга для клиентов на упрощенной системе налогообложения (доходы минус расходы)

● вся сумма сделки относится на затраты, уменьшая тем самым налогооблагаемую базу по налогу на прибыль (экономия составляет 15% от всей суммы сделки с НДС)

## Для сравнения при кредите:

○ на затраты относятся только % по кредиту (экономия составляет 15% от суммы процентов)